



«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель правления ТСЖ «ДУБКИ»

Хольнов А.И.

«14» декабря 2018г.

ПЛАН
работ по ремонту – малярные, штукатурные, плиточные работы
МЖК «ДУБКИ» на 2019г.
(из расчета 3-х человек)

№ №	Наименование работ	Объем работ	Ориентир. затраты руб.	Срок выполнения	Примечание
--------	--------------------	-------------	------------------------	-----------------	------------

Корпус 1

1.	Штукатурка, покраска стен и потолка лифтового холла и тамбуров в 2 слоя, с плинтусами (с 17 по 23 эт.)	2 366 м ² 725 м ²	284 000 87 000		Д
2.	Штукатурка и покраска крыльца.	50 м ²	6 000		Д
3.	Покраска лифтового холла 1 этажа, потолка, коридоров, лестничных маршей выходов в гараж	500 м ²	60 000		Д
4.	Покраска парапетов на переходных балконах	140 пог.м.	30 000		С/С
5.	Штукатурка, покраска стен и потолка пожарной лестницы (местами)	500 м ²	55 000		Д
6.	Штукатурка, покраска стен и потолка входной группы	55 м ²	8 000		Д
ИТОГО:			530 000		

Корпус 2

1.	Покраска и штукатурка фасада до 2-го этажа в 2 слоя (местами)	1300 м ²	156 000		Д
2.	Покраска лифтового холла, тамбуров выхода на балкон (по результатам весеннего обхода)	600 м ²	72 000		Д
3.	Ремонт и покраска пожарной лестницы 1 и 2 под.	20 м ²	3 000		Д
4.	Покраска внешних стен коридоров, тех. помещений, венткамер гаража на кровле	180 м ²	30 000		С/С
4.	Покраска парапетов на переходных балконах	140 пог.м.	30 000		С/С
5.	Штукатурка, покраска потолка, лифтового холла и тамбуров 1 эт., входные группы лестниц и маршей	335 м ² 1050 м ²	41 000 126 000		Д

	выхода в гараж (по результатам весеннего обхода)				
6.	Покраска офисных лестниц (5 шт.)	5 шт.	50 000		С/С
7.	Покраска и штукатурка ТСЖ: - потолок - стены	175 м ² 525 м ²	21 000 63 000		Д
ИТОГО:			592 000		

Корпус 4

1.	Штукатурка, покраска перехода к корпусу 5, парапеты перехода, вход в корпус 4	166 м ²	20 000		Д
2.	Штукатурка, покраска фасада корпуса 4 альпинистами (со 2 по 6 эт.)	225 м ²	70 000		Д
ИТОГО:			90 000		

Корпус 5

1.	Штукатурка, покраска потолка и колонн.	285 м ²	34 200		Д
2.	Покраска металлического ограждения	100 пог./м.	20 000		С/С
ИТОГО:			54 200		

Корпус 6

1.	Штукатурка, покраска потолка и стен внутренней лестницы корпуса.	68 м ² 336 м ²	9 000 41 000		Д
2.	Штукатурка, покраска потолка, стен фасада корпуса 6, покраска внешних стен коридоров, тех. помещений, венткамер гаража на кровле	120 м ²	15 000		Д С/С
ИТОГО:			65 000		

Корпус 7

1.	Покраска и штукатурка фасада	50 м ²	6 000		Д
ИТОГО:			6 000		

Главный инженер ТСЖ «ДУБКИ»



Шевченко Д.Ю.